

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel: Jiří Buřil

Adresa jednotky: V Dolině 1515/1, Praha 10 - Michle

NEDOPLATEK k úhradě

-136,00 Kč

Variabilní symbol

1011216561

Na účet

2300061998/2010

Jiří Buřil

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2024 - 31.12.2024

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	ZPŮSOB ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ODBĚRNÉHO MÍSTA				POČET JEDN. PŘEP.	ÚDAJE UŽIVATELE			
		FAKT. (Kč)	CELK. NÁKLAD NA POČET MJ ZÚČT. JEDN.				NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZÁLOH	ZAPLACENÁ ZÁLOHA	PŘEPL./NEDOPL.
Elektrina spol.prostor	dle podílu	192 816,00	1 810 979,00	pod	0,11	3 095,00	329,53	816,00	816,00	486,47
Výtah	dle podílu	113 199,45	1 810 979,00	pod	0,06	3 095,00	193,46	102,00	0,00	-193,46
Havarijní servis								60,00	60,00	60,00
Úklid garáží	dle podílu	123 210,00	677 313,00	pod	0,18	3 095,00	563,01	786,00	786,00	222,99
Úklid venkovní	dle podílu	130 738,00	1 810 979,00	pod	0,07	3 095,00	223,43	138,00	138,00	-85,43
Pojištění objektů	dle podílu	65 288,00	1 810 979,00	pod	0,04	3 095,00	111,58	240,00	240,00	128,42
Servis - garáže	dle podílu	79 287,03	677 313,00	pod	0,12	3 095,00	362,30	330,00	294,00	-68,30
Provozní náklady	dle podílu	303 817,60	1 810 979,00	pod	0,17	3 095,00	519,23	270,00	0,00	-519,23
Údržba zeleně	dle podílu	125 797,17	1 810 979,00	pod	0,07	3 095,00	214,99	132,00	132,00	-82,99
Správa	dle prostoru	180 292,56	210,00	ks	858,54	1,00	858,54	774,00	774,00	-84,54
Celkem							3 376,07	3 648,00	3 240,00	-136,07
Nedoplatek předepsaných úhrad a vyúčtování za jednotku ke dni 31.12.2024									-408,00	
								NEDOPLATEK k úhradě -136,00 Kč		

Případnou reklamaci uplatněte prosím písemně do 31.5.2025.

Nedoplatky uhrad'te nejpozději do 31.07.2025 dle výše uvedených platebních údajů.

Uved'te též specifický symbol: 202413.

Přepłatky Vám budou vyplaceny po skončení reklamační lhůty na účet, který byl uveden ve formuláři "**Identifikace vlastníka jednotek**" - **pokud tento formulář nebyl SVJ doručen, nebude možné přeplatek vyplatit.**

Součástí předepsaných záloh jsou i nevyúčtovatelné položky (např.: Příspěvek na správu domu a pozemku, známý jako Fond oprav), které se nezapočítávají do vyúčtování služeb. Částka za nevyúčtovatelné položky není zahrnuta ve vyúčtování služeb ve sloupci "předpis záloh". Celková výše předpisu činila: **5136.00 Kč**.